

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošćanska 6
S p l i t

Posl.br. 4-St.996//2017

KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju
Fra Rajmonda Rudeža 1
Imotski
OIB: 95243098448

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 17.09.2020. do 14.12.2020.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Jedna od prihvaćenih odluka vjerovnika sa izvještajnog ročišta je da se tražbine dužnikovih dužnika pokušaju naplatiti mirnim putem. Ne naplatom potraživanja mirnim putem pokreću se ovrhe i ostale pravne radnje.

Za dužnika Rebić Gradnja j.d.o.o., Donji Vinjani, Vinjani 184, Imotski, OIB:47306626687 u tijeku je parnica na Trgovačkom sudu u Splitu (Posl.br. Povrv-1244/2018). Stečajnog dužnika zastupa odvjetnik Dubravko Arapović iz Dubrovnika, Vukovarska 17. Naime, temeljem prijedloga za ovrhu javni bilježnik Petar Ujević iz Imotskog izdao je rješenje o ovrsi posl.br.. Ovr-126/18 od 21.kolovoza 2018.god., a na koje rješenje je ovdje tuženik izjavio prigovor. Povodom izjavljenog prigovora na rješenje spis je upućen nadležnom Trgovačkom sudu u Splitu koji je rješenjem od 10.prosinca 2018.god. rješenje o ovrsi Ovr-126/18 od 21.kolovoza 2018.god. doneseno po javnom bilježniku Petru Ujeviću iz Imotskog stavio izvan snage, a postupak nastavio kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

U međuvremenu stranke su pokušale spor riješiti mirnim putem. Dužnik Rebić Gradnja j.d.o.o. iz Donjih Vinjana sa iznosom obveze od 403 333,33 kn prema stečajnom dužniku dao je prijedlog da plati samo 100 000,00 Kn uvećano za troškove.

Trgovački sud u Splitu je na prijedlog stečajnog upravitelja sazvao skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika na kojoj se raspravljalo o prijedlogu dužnika. Nazočni vjerovnik na skupštini je donio odluku da stečajni upravitelj pokrene postupke osiguranja na radnim strojevima u vlasništvu REBIĆ GRADNJE j.d.o.o. iz Vinjana Donjih radi zabrane otuđenja i opterećenja, a temeljem parničnog postupka koji je u tijeku.

Nastavno na odluku skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je putem odvjetnika Arapovića podnio zahtjev Policijskoj upravi splitsko-dalmatinskoj za dostavom podataka o vozilima u vlasništvu društva Rebić gradnja j.d.o.o., odnosno podatke o vrsti, marki, tipu, modelu, godini proizvodnje, reg. oznaci te broju sašije motora. Nakon zaprimanja

uvjerenja Policijske postaje Imotski o vlasništvu vozila za Rebić gradnju, Trgovačkom sudu u Splitu je predan prijedlog za određivanje privremene mjere na vozilima.

Odvjetnik Arapović stečajnog dužnika zastupa u zemljišnoknjižnom postupku radi uknjižbe prava vlasništva 10/640 dijela čest.zgr. 2467/1 i 2167/6 K. O. Split, odnosno 5,22 m2. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, čest. zgr. 2167/1 i 2167/6 K. O. Split upisane u zk. ul. br. 5613, koja u naravi predstavlja zgradu-poslovni prostor u Splitu, Kralja Tomislava 13, pogrešno je za 10/640 dijela prava vlasništva upisano trgovačko društvo IMPULS SPORT d.o.o. Naime temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine-poslovnog prostora, na kojem ugovoru je prodavatelj IMPULS SPORT d.o.o. ovjerio svoj potpis pred javnim bilježnikom Matom Jurošem u Splitu, posl. br. OV-598/15 od 19.veljače 2015.god., društvo KAPPA HRVATSKA d.o.o. u stečaju je stekla pravo vlasništva 10/640 dijela čest. zgr. 2167/1 i 2167/6 upisane u zk. ul. br. 5613 sve K. O. Split, dijela koji u naravi predstavlja dio poslovnog prostora, površine 5,22m2. Međutim, društvo nema valjan temelj za upis kojim bi se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu mogao upisati kao vlasnik, pa je podnesen prijedlog Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, a po kojem prijedlogu do danas nije bilo postupanja od strane suda.

II. STANJE STEČAJNE MASA

Stanje stečajne mase na žiro računu iznosi 0,00 Kn.

III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Nakon uknjižbe dijela 10/640 nekretnine koja u naravi predstavlja poslovni prostor u Splitu, Kralja Tomislava 13, označena kao čest. zgr. br. 2167/1 i 2167/6 , K.O. Split, zk.ul.br. 5613, površine 5,22 m2, koja će postati dio stečajne mase, sazvati će se skupština vjerovnika na kojoj će se odlučiti o načinu i uvjetima prodaje iste.

Dubrovnik, 14.prosinca 2020.god.

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac